



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 316/2017

privind însușirea unei documentații cadastrale pentru terenul în suprafață de 412 mp, situat în Baia Mare, strada Privighetorii nr. 5

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 14 IULIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 409/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1215/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 412 mp, situat în Baia Mare, strada Privighetorii, nr. 5, identificat prin CF 121632 Baia Mare, nr. topo 3852/18 și fara date de CF;
- Adresa doamnei Chencean Juliana Maria, cu domiciliul în Baia Mare, strada Privighetorii, nr. 5, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 19495/26.05.2017, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușire documentație cadastrală și atestarea terenului la proprietatea privată a Municipiului Baia Mare;
- Deciziunea nr. 104/22.03.1955;
- Autorizația de Construire nr. 61/14.05.1955;
- Memoriu tehnic întocmit de topograf Balint Alexandru;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Balint Alexandru.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36, alin (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei Locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 1214/29 iunie 2017, din cadrul Primăriei Baia Mare, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționată;
- Faptul că terenul în suprafață de 412 mp, situat în Baia Mare, strada Privighetorii nr. 5, identificat prin C.F. 121632 Baia Mare, nr. topo 3852/18, și fără date de CF, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza OUG nr. 94/2000, a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 536/05.07.2017, prin care ne comunică că terenul nu a fost solicitat în baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005;
- Prevederile art.10, art. 36, alin.2, lit.c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală -Plan de amplasament și delimitare-, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind identificarea terenului în suprafață de 412 mp, după cum urmează:

- CF 121632 Baia Mare, nr. topo 3852/18, în suprafață de 316 mp;
- fără date de CF, în suprafață de 96 mp.

Art .2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Chencean Juliana, cu domiciliul în Baia Mare, str. Privighetorii nr. 5;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Smical Ana Irina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-